

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-25-0022 תאריך: 17/12/2025 שעה: 10:00
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	שרון מנטין	צפון	בני אפרים 297	0801-297	25-1448	1
9	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת גזזטרה לבניין קיים	שמעון גוהר	צפון	קהילת ורשה 15	0821-019	25-1171	2
14	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	איילת צורי	צפון	כיסופים 38	0877-038	25-0830	3
21	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	דני הוד	צפון	בן יוסף שלמה 30	2141-030	24-1604	4
30	עירית צפתי	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	ורשה 41 ריגה בע"מ	צפון	קהילת ורשה 41	0821-041	25-0675	5
38	עירית צפתי	שימוש חורג שימוש למגורים	דנקר בירגר בע"מ	צפון	רקנאטי ליאון 2	0944-002	25-0815	6
43	עירית צפתי	שימוש חורג שימוש למגורים	דנקר בירגר בע"מ	צפון	רקנאטי ליאון 4	0944-004	25-0814	7
49	שמעון גל	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	הופיין 4 החזקות בע"מ	צפון	לבנון חיים 67	0941-067	24-1332	8
61	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	ניסים אזולאי	צפון	קרפל ליפא 6	0926-006	23-1314	9
77	אריאל אברהם	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	שפק בראז נכסים בע"מ	מרכז	דיזנגוף 259	0187-259	24-1724	10
83	אריאל אברהם	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	הוריזון יוחנן הגדי בע"מ	מרכז	יוחנן הגדי 6	0583-006	25-1152	11
87	שני פרץ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שקד אפריים בז'בוטינסקי ת"א בע"מ	מרכז	ז'בוטינסקי 29	0194-029	24-1365	12
97	שני פרץ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	גבאי מניבים ופיתוח בע"מ	מרכז	ויצמן 25	0472-025	24-1681	13
108	שני פרץ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	בסט 4 איי גי פיתוח בע"מ	מרכז	פינלס 7	0492-007	24-1362	14
119	רוני רבנר	בניה חדשה בנייה	בן שלום דן דרין	מרכז	יהודה הלוי 68	0006-068	24-1016	15

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		חדשה תמ"א 38	בע"מ					
134	רוני רבנר	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	קן התור התחדשות עירונית - בן יהודה תל אביב בע"מ	מרכז	בן יהודה 242	0025-242	23-1363	16
150	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	קבוצת זוארץ הירדן 10 בע"מ	מרכז	הירדן 10	0110-010	24-1393	17
162	רוני רבנר	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	קבוצת זוארץ הירדן 10 בע"מ	מרכז	הירדן 10א	-0110 א010	24-1394	18
173	מגי אור	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	אמיר פרס	מזרח	שמרלינג 11	-0156 א011	25-0187	19
183	מגי אור	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	עילם וייס	מזרח	ניר עם 14	0761-014	23-1282	20
193	ירדן עטון	שינויים חידוש היתר	רונן רזון	מזרח	אחוזה 24א	-0151 א024	25-1693	21
195	ירדן עטון	שינויים חידוש היתר	רחל כליף	מזרח	שדרות יד לבנים 1	0637-001	25-1722	22
198	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	יפתח יפת	מזרח	מטולה 6	0150-006	25-0026	23
206	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	א.ג. אופק החזקות- התחדשות עירונית בע"מ	מזרח	המערכה 35	1006-049	24-1303	24
216	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	א.ג. אופק החזקות- התחדשות עירונית בע"מ	מזרח	כיכר הגייסות 4	1078-004	25-0073	25
226	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מיכאל לויאן	מזרח	חירותנו 40	3672-038	25-0638	26
232	אינה פנסו נמירובסקי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	יעקב הסינג	מזרח	קמואל 40	4041-040	25-0647	27
239	שני פרץ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	רוב-פז ושות' בע"מ	דרום העיר יפו	קישון אפרים 17	0173-017	24-1063	28
244	אהובה אבזוב	שינויים חידוש היתר	אטיאס דניאל	דרום העיר יפו	קישון אפרים 31	0173-031	25-1661	29
246	פאני רז	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	מישל מערבי זגדון	דרום העיר יפו	חובות הלבבות 33	3502-035	25-0729	30
251	עדן אפללו הירש	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אדי גוסטמן	דרום העיר יפו	נחלת בנימין 78	0003-078	25-0958	31
257	עדן אפללו	תוספות בניה	תמר מרגוט שדה	דרום	אסף הרופא 6	3174-006	25-1197	32

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
	הירש	תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)		העיר יפו				
261	רוית דויד	שינויים חידוש היתר	בסל אינווסטורס קורפ	דרום העיר יפו	ברגנר אליזבת 2	3488-003	25-1674	33
264	נרית ארגש	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	גלגל אחזקות ויזום בע"מ	דרום העיר יפו	ראש פינה 18	0040-018	23-0434	34
279	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	קבוצת ניסנוב - התחדשות עירונית בע"מ	דרום העיר יפו	צונץ 18	3724-018	23-1153	35